

Piiri kättenäitamise ja kindlakstegemise kutse

07.08.2025

Teostasin Viljandi maakonnas Viljandi vallas Heimtali külas **Vardi allee 1** (62903:001:0023) ja **Kuurialune** (62903:001:0350) katastriüksuste liitmise mõõdistuse, mis osaliselt piirneb teile kuuluva **24159 Viljandi-Heimtali tee** (62903:001:0039) katastriüksusega.

Ühised piirimärgid on piiripunktides nr 2,3,4 ja 7. Piiripunktis nr 4 on maastikul olemasolev metalltoru. Piiripunktis nr 2 on varasemalt kirjeldatud metalltoru aga maastikul on olemasolev metallist aiapost. Piiripunkti nr 3 paigaldas metalltoru ja piiripunkti nr 7 paigaldas piirinaela.

Piirilõigul nr 2-3 on piiriandmed vastuolulised. Kuurialune katastriüksuse piiriprotokolli järgi kulgeb piir teemaa serval, kaugust antud ei ole. Katastriüksuse plaanil on märgitud tee laiuseks 10 m. 24159 Viljandi-Heimtali tee katastriüksuse plaanil on samal piirilõigul märgitud piiri kaugus tee teljest 7,5 m. Mõõdistusel selgus, et piirimärk piiripunktis nr 2 asub tee teljest 5,84 m kaugusel, piiripunktis nr 3 ei ole varasemalt piirimärki olnud, see piiripunkt oli analüütiline. Naaber Tuulemaa katastriüksuse piiriprotokolli järgi kulgeb ühine piir riigimaanteega sirgjooneliselt ja antud mõõdistusel saadud piiripunkti nr 2 koordinaadid sobivad lubatud vea piires Tuulemaa katastriüksuse kehtivate koordinaatidega. Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist.

Ettepanek: piiripunktis nr 2 jääb kehtima olemasolev piirimärk aiapost(varasemalt kirjeldatud ka metalltoru). Piiripunkti nr 3 paigaldati uus piirimärk paralleelselt riigimaanteega, arvestades sama kaugust tee teljest kui piiripunktis nr 2. Et piiri asukoht oleks üheselt arusaadav, muudeti piiri kulgemine lõigul nr 2-3 sirgjooneliseks. Lisaks: piirilõigul nr 4-7 ei saa piiri kirjeldada lähtuvalt tee teljest, kuna tee telg ei ole üheselt määratav tee servades on laiendused. Lähtuvalt sellest paigaldati piiripunkti nr 7 piirimärk(piirinael) ja piiri kulgemine muudeti piirilõigul nr 4-7 sirgjooneliseks.

Kui te soovi avaldate, toimub ühiste piirimärkide kindlakstegemine ja kättenäitamine 18.08.2025 (kui soovite osa võtta, palume osavõtu soovist eelnevalt registreerida hiljemalt 1 tööpäev enne määratud kuupäeva, et kokku leppida kellaaeg). Piiride kättenäitamisel osalemine on vabatahtlik ja toimub ainult juhul kui asjaosalised selleks soovi avaldavad. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Pärast piiri kättenäitamist koostatakse piiriprotokoll 3 tööpäeva jooksul, mida on seejärel võimalik soovi korral allkirjastada.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Piirikirjeldus: Vardi allee 1

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info
2	aiaposti tsender*	sirgjooneline	*varasemalt kirjeldatud metalltoru	olemasolev
3	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud
4	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev
7	piirinael	sirgjooneline	-	paigaldatud

Lisaküsimuste korral võtke minuga ühendust e-maili või telefoni teel(telefonile vastan tööpäeviti 8.30- 17.00).

Lugupidamisega maamõõtja Meelis Kask
tegevuslitsents 687 Ma-k
meelis.lood@gmail.com

+372 5392 1891

Piiripunktide ja piiride skeem

maatoiming nr 2025032612501



Leppemärgid:

— katastriüksuse piir

— registreeritud katastriüksuse piir

○ piirimärk

①

piiripunkti number